**住建局重点工作贯彻落实情况**

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻落实党的十九大和十九届二中、三中、四中、五中全会精神，按照中央关于建立健全巩固拓展脱贫攻坚成果长效机制的部署，继续实施农村危房改造和地震高烈度设防地区农房抗震改造，“十四五”期间，在保持政策稳定性、延续性的基础上调整优化，实现巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接，探索建立农村低收入群体住房保障长效机制，具体工作开展如下；

1. **工作取得的成效**

（一）危房改造工作进展情况

今年是脱贫攻坚后乡村振兴的第一年，各乡镇3月摸底上报危房改造任务564户，目前已开工356户，剩余209户未开工，同时龙亢镇已完成摸底任务数并通过验收工作。

1. 农房排查工作进展情况

年初我县召开乡镇农村经营及自建房排查推进会以来，全县共排查房屋21.5万户，经乡镇整改和进一步核实后目前尚存危险房屋60户。同时我局组织专业人员已对全县危险房屋进行鉴定并对乡镇下发整改通知，按照上级文件要求，对乡镇提出明确整改要求，确保没有一户住在危险房屋内。

1. 抗震加固工作进展情况

今年上级下达我县抗震加固改造试点100户，任务已全部分解到各乡镇。目前已开工54户，竣工10户。

1. **存在的问题**

（一）乡镇危房改造摸底不精准、实际完成数字与上报摸底数有较大出入、开工、验收较慢，资料报送不及时。

(二)农房排查不全面，未做到全覆盖。系统认定录入不精准，长期无人居住房屋未及时做好安全警示标志。

（三）抗震加固进度较慢，相关资料不完善。

1. **下一步工作打算**

（一）加大工作推进力度。按照年初目标任务数定期召开会议推进，坚持一周一上报、一周一排名，确保如期完成。

（二）加强村镇人员培训力度。按照文件要求，下一步将加强对镇村两级相关人员的培训力度，做到农房排查认定精准，系统录入精确。

（三）加快相关资料完善归档。下一步对资料整理不及时、不完善的乡镇，我局将安排相关人员及时对接，按照要求进一步完善并归档，以备调阅检查。