

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 340321202200057 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。



发证机关
日期



建设单位(个人)	怀远县新型城镇化建设有限公司
建设工程名称	怀远县2021-2022年棚户区改造二期项目-建强安置区
建设位置	怀远县荆山镇
建设规模	详见附表
附图及附件名称	

建强安置区面积统计表

建筑编号	层数	总建筑面积(m²)	地下建筑面积(m²)	住宅面积(m²)	商业面积(m²)	公建面积(m²)	架空层(m²)
1#	18(0)	6041.74		6041.74			
2#	18(0)	8693.19		8693.19			
3#	18(0)	8693.19		8693.19			
4#	18(0)	6041.74		6041.74			
5#	26(0)	12523.01		12523.01			
6#	18(0)	8665.68		8665.68			
7#	18(0)	6004.74		6004.74			
8#	18(0)	6004.74		6004.74			
9#	18(0)	8665.68		8665.68			
10#	18(0)	8655.03		8485.66			169.37
11#	18(0)	8655.03		8487.31			167.72
12#	26(0)	12525.02		12525.02			
13#	18(0)	6041.74		6041.74			
14#	15(0)	7200.93		6864.83			336.11
15#	18(0)	6041.74		6041.74			
16#	18(0)	6041.74		6041.74			
17#	15(0)	7247.27		7052.87			194.4
G1#	3(0)	2919.15			561.48	消防控制室59.56; 便民服务中心332.54; 社区服务中心含老年服务中心1965.58。	
G2#	3(0)	2955.59			561.47	物业管理用房652.22; 托老所712.21; 卫生站275.02; 社区文化设施691.79; 公厕62.84。	

建设单位(个人)	怀远县新型城镇化建设有限公司
建设项目名称	怀远县2021-2022年棚户区改造二期项目-建强安置区
建设位置	怀远县荆山镇
建设规模	详见附表

附图及附件名称

建强安置区面积统计表

建筑编号	层数	总建筑面积(m²)	地下建筑面积(m²)	住宅面积(m²)	商业面积(m²)	公建面积(m²)	架空层(m²)
1#	18(0)	6041.74		6041.74			
2#	18(0)	8693.19		8693.19			
3#	18(0)	8693.19		8693.19			
4#	18(0)	6041.74		6041.74			
5#	26(0)	12523.01		12523.01			
6#	18(0)	8665.68		8665.68			
7#	18(0)	6004.74		6004.74			
8#	18(0)	6004.74		6004.74			
9#	18(0)	8665.68		8665.68			
10#	18(0)	8655.03		8485.66			169.37
11#	18(0)	8655.03		8487.31			167.72
12#	26(0)	12525.02		12525.02			
13#	18(0)	6041.74		6041.74			
14#	15(0)	7200.93		6864.83			336.11
15#	18(0)	6041.74		6041.74			
16#	18(0)	6041.74		6041.74			
17#	15(0)	7247.27		7052.87			194.4
G1#	3(0)	2919.15			561.48	消防控制室59.56; 便民设施332.54; 社区服务中心含老年服务中心1965.58。	
G2#	3(0)	2955.59			561.47	物业管理用房652.22; 托老所712.21; 卫生站275.02; 社区文化设施691.79; 公厕62.84。	
门卫1	1(0)	156.94				21.95	134.99
门卫2	1(0)	109.94				21.95	87.99
门卫3	1(0)	126.54				21.95	104.59
门卫4	1(0)	126.54				21.95	104.59
公厕1	1(0)	60				60	
公厕2	1(0)	60				60	
1#配电房	1(0)	171				171	
2#配电房	1(0)	171				171	
3#配电房	1(0)	171				171	
4#配电房/开闭所	2(0)	416.5				416.5	
东地库	0(1)	28905.57	28905.57				
西地库	0(1)	14415.02	14415.02				
合计	—	184507	43320.59	132874.62	1122.95	5889.06	1299.76