

安徽省人民政府城乡建设用地增减挂钩批复

皖政挂蚌〔2022〕8号

关于怀远县 2022 年第二批次城乡建设用地增减挂钩试点项目区实施规划的批复

怀远县人民政府：

受省人民政府委托用地审批权，怀远县 2022 年第二批次城乡建设用地增减挂钩实施规划业经批准，现批复如下：

一、同意怀远县 2022 年第二批次城乡建设用地增减挂钩试点项目区实施规划，批准使用挂钩指标 5.0716 公顷（详见附表）。

二、你县要严格按照国务院和我省有关规定，抓好项目的组织实施工作，并在规定时限内归还挂钩指标，确保项目实施后建设用地面积不增加、布局更合理，耕地面积有增加、质量有提高。

三、你县要依法办理有关建新地块土地征收手续，并认真执行国家产业政策，严格按照节约集约用地的有关要求做好供地工作。

四、你县要对试点工作开展涉及农户的利益分配、安置补偿、社会保障、生产发展等制定具体措施，切实维护农民合法权益。

附表：城乡建设用地增减挂钩试点项目区实施规划审批表



公开方式：主动公开

抄送：国家自然资源督察南京局、安徽省自然资源厅，安徽省
土地开发复垦整理中心，蚌埠市、怀远县人民政府

蚌埠市自然资源和规划局办公室

印制

附表

城乡建设用地增减挂钩试点项目区实施规划审批表

单位：公顷

序号	地区名称	增减挂钩项目名称	挂钩指标	拆旧地块		建新地块						
				拆旧地块位置 (乡镇、村)	面积	建新地块位置 (乡镇、村)	占地面积	农用地		建新用途及面积		
								耕地	农村建新	农民住房安置	城镇建新	
1	怀远县	怀远县 2022 年第二批次城乡建设用地增减挂钩试点项目区	5.0716	淝南镇燕南村、丁集村、淝河新村	8.3271	双桥集镇路心村、徐圩村、姚庄村，陈集镇陈集村，包集镇小集村、牌坊村、包集村、路圩村，淝河镇看疖村、中黄村，淝南镇中南村、姚圩村、马圩村，古城镇庙湖村、双路村、新化村、油坊村，魏庄镇张店村，河溜镇贡集村、毛园村，万福镇张刘村、余夏村、陈安村、关圩村，荆山镇沈郢村、柳沟村、白莲坡村、石山村，榴城镇苏集村、曹河村、杨翟郢村、魏郢村，唐集镇唐集村、李圩村，白莲坡镇邵王村、茆塘村、白莲坡村、饶郢村、管庄村、钱巷村、丁淮村、老圩村，龙亢农场	5.0716	5.0716	5.0716	5.0716		