

安徽省怀远县水利局

关于江上云栖项目水土保持监督检查的意见

蚌埠星跃置业有限公司：

为进一步强化生产建设项目水土保持事中事后监管，全面推进落实生产建设项目水土保持“三同时”制度，根据《中华人民共和国水土保持法》、《安徽省实施<中华人民共和国水土保持法>办法》规定及水利部、省水利厅关于生产建设项目水土保持监督检查工作要求，2023年6月28日，怀远县水利局委托技术服务单位对江上云栖项目开展了水土保持监督检查。检查组查看了工程建设现场，听取了建设单位水土保持工作情况汇报，形成监督检查意见如下：

一、基本情况

江上云栖项目位于安徽省蚌埠市于怀远县荆山镇，本地块东至环城路，西至淮风路，南至菜园东路，北至文苑路。建设内容：项目包括住宅楼30栋，1#~20#楼为联排别墅，21#~30#楼为高层小高层建筑（11~18F），商业裙房，公建配套设施（物业服务用房、养老设施用房、消控监控室、公厕、配电房等），地下车库等。截至现场检查时，项目东南侧9栋联排及4栋高层主体已完工，其它主体工程正在建设。

2023年3月21日，怀远县水利局以《江上云栖项目水土保持方案报告书审批准予行政许可决定书》（怀水保〔2023〕13号）文批复了本工程水土保持方案，明确了建设期间水土流失防治责任范围及水土保持工作目标、任务和要求，为做好项目建设

过程中水土流失防治提供了依据。

从本次检查情况看，建设单位落实了组织管理部门，明确了各参建单位工作职责，开展了水土保持监测工作，缴纳了水土保持补偿费。

二、本次检查发现的问题

未按规定提交水土保持监测成果；根据《水利部办公厅关于印发生产建设项目水土保持问题分类和责任追究标准的通知》（办水保函〔2020〕564号），上述问题为一般问题，责任对象为监测单位，追责方式为责令整改。

三、有关要求

请你单位进一步加强对本项目水土保持工作的组织领导，强化水土保持法律责任意识，切实抓好以下整改工作：

（一）严格按照《水利部办公厅关于进一步加强生产建设项目水土保持监测工作的通知》（办水保〔2020〕161号）和《生产建设项目水土保持监测规程（试行）》（办水保〔2015〕139号）要求，督促水土保持监测单位规范水土保持监测工作，明确水土保持监测“三色”评价结论，按规定向我局提交监测季度报告及相关成果。

（二）按照《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保〔2017〕365号）、《水利部办公厅关于印发生产建设项目水土保持监督管理办法的通知》（办水保函〔2019〕172号）等要求，在项目竣工验收或投入运行前及时开展水土保持设施自主验收，并将验收材料按规定向我局报备。

