

附件：

怀远县房地产管理处 2024 年度项目支出绩效目标

项目支出绩效目标公开清单		
序号	项目名称	预算金额（单位：万元）
1	白蚁防治工作经费	20
2	房管处运转经费	50.2
3	房租增值税、房产税等税费	70
4	直管公房管理经费	10

项目支出绩效目标表

(2024 年度)

项目名称		白蚁防治工作经费		
主管部门及代码		[061]怀远县住房和城乡建设局	实施单位	怀远县房地产管理处
项目来源		本级申报项目	项目期	3 年
项目资金 （万元）		年度资金总额：	20.00	
		其中：财政拨款	20.00	
		其他资金	0.00	
年度目标	保障白蚁防治工作正常进行，减少社会影响。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	防治房屋面积	≥60 万平方米
		质量指标	白蚁防治完成率	≥98%
		时效指标	完成及时率	≥95%
		成本指标	预算控制率	100%
	效益指标	经济效益指标	通过高效防治白蚁危害，保障人民生命财产安全	成效显著
		社会效益指标	预防和减少白蚁危害，保障人民生命财产安全	成效显著
		生态效益指标	预防并减少白蚁危害	成效显著
		可持续影响指标	防治白蚁危害	效果显著
	满意度指标	满意度指标	满意率	≥98%

项目支出绩效目标表

(2024 年度)

项目名称		房管处运转经费		
主管部门及代码		[061]怀远县住房和城乡建设局	实施单位	怀远县房地产管理处
项目来源		本级申报项目	项目期	3 年
项目资金 (万元)		年度资金总额:	50.19	
		其中:财政拨款	50.19	
		其他资金	0.00	
年度目标	完成经费合理支出，达到高质量工作目标，依法缴纳各项税费。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	房管处退休人员数量	45 人
			房管处退役军人数量	10 人
			房管处在编人员数量	25 人
		质量指标	工作任务完成率	≥95%
		时效指标	职工各项任务完成及时率	≥95%
		成本指标	预算控制率	100%
	效益指标	经济效益指标	促进经济发展	略有效果
		社会效益指标	保障单位正常履职运转	成效显著
		生态效益指标	不适用	不适用
		可持续影响指标	及时完成工作任务，减少社会影响	效果显著
			依法纳税	效果显著
	满意度指标	满意度指标	服务对象满意度	≥99%

项目支出绩效目标表

(2024 年度)

项目名称		房租增值税、房产税等税费		
主管部门及代码		[061]怀远县住房和城乡建设局	实施单位	怀远县房地产管理处
项目来源		本级申报项目	项目期	1 年
项目资金 (万元)		年度资金总额:	70.00	
		其中: 财政拨款	70.00	
		其他资金	0.00	
年度目标	依法缴纳各项税费			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	纳税基数	≥500 万元
		质量指标	纳税完成率	100%
		时效指标	完成及时率	100%
		成本指标	预算控制率	100%
	效益指标	经济效益指标	促进经济发展	略有效果
		社会效益指标	促进社会进步发展	略有效果
		生态效益指标	不适用	不适用
		可持续影响指标	依法纳税	效果显著
	满意度指标	满意度指标	满意率	≥99%

项目支出绩效目标表

(2024 年度)

项目名称		直管公房管理经费		
主管部门及代码		[061]怀远县住房和城乡建设局	实施单位	怀远县房地产管理处
项目来源		本级申报项目	项目期	3 年
项目资金 （万元）		年度资金总额：	10.00	
		其中：财政拨款	10.00	
		其他资金	0.00	
年度目标	保障承租户租赁满意度，杜绝国有资产流失。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	直管公房面积	9775.97 平方米
		质量指标	有利保障直管公房居住安全	成效显著
		时效指标	完成及时率	≥95%
		成本指标	预算控制率	100%
	效益指标	经济效益指标		
		社会效益指标	提升承租人的住房质量	成效显著
		生态效益指标		
		可持续影响指标	控制国有资产流失	效果显著
	满意度指标	满意度指标	承租用户满意率	≥95%