**敬请各位竞买人注意：请仔细阅读本拍卖会竞买须知，并对自己在拍卖中的行为负责，凡登记参加拍卖的竞买人，均视为认可本须知，必须严格按照本竞买须知进行竞买和付款，否则将负相应的法律责任。**

 **竞买须知**

一、根据《中华人民共和国民法典》、《拍卖法》及相关法律法规和行业惯例， 特为本次拍卖活动制定本须知。竞买人必须自觉遵守，并受此制约。拍卖人本次活动严格遵循“公开、公平、公正、诚实信用”的原则，拍卖活动各环节均具有相应法律效力。

基本约定

二、本须知内容请竞买人务必认真阅读，有何异议请提前向拍卖人咨询澄清，竞买人一旦进入拍卖会场，即视为知悉并愿遵守和履行本须知的各项条款。

三、参与人识别提示：

委托人：怀远县卫生学校附属印刷厂 ；

竞租人：报名参与竞租本项目的自然人、个体工商户或公司法人；

拍租人：安徽盘龙企业拍卖集团有限公司；

竞租成交人：以最高应价并经拍卖师三声报价落槌确认成交的自然人、个体工商户或公司法人。

四、拍卖人有权根据委托人的要求撤销标的的拍卖，竞买人在拍卖会上亦不一定竞买成功，拍卖会也可能因为报名人数不足和其他合法原因而中止、取消和变更。出现前述状况时，已经办理了竞买手续的竞买人或自行进行前期调查、实地踏勘的潜在客户不得向拍卖人、资产占有人和委托人主张任何费用和提出任何赔偿请求，并配合办理退还保证金手续（保证金不计息）。

五、本次竞买所有款项均以人民币结算。

六、竞买人参加竞买，须在公告规定期限内提交如下证明文件的原件及复印件：

 1、企业报名的，应提交下列文件：

①、法人单位有效证明文件：营业执照副本原件及复印件、组织机构代码证副本原件及复印件或三证合一副本原件及复印件；

②、法定代表人办理的，需持有本人身份证原件及复印件，并签署《承诺书》、《竞价人诚信承诺书》，《竞租须知》等相关文件（复印件及相关文件需加盖公章）。

③、委托代理人办理的，需持有法定代表人签署的授权委托书、法人身份证复印件、委托代理人身份证原件及复印件，并签署《承诺书》、《竞价人诚信承诺书》，《竞租须知》、等相关文件（复印件及相关文件需加盖公章）。

④、竞拍保证金交纳凭证原件或复印件须加盖公章；

2、个体工商户报名的，应提交下列文件：

①、个体工商户营业执照复印件、经营者身份证原件及复印件，并签署的《承诺书》、《竞价人诚信承诺书》、《竞租须知》等相关文件；

②、委托代理人办理的，需持有经营者签署的授权委托书、经营者身份证复印件、委托代理人身份证原件及复印件，并签署《承诺书》、《竞价人诚信承诺书》、《竞租须知》等相关文件；

③、竞拍保证金交纳凭证原件或复印件；

3、自然人报名的，应提交下列文件：

①、竞租人身份证原件及复印件；本人签署的《承诺书》、《竞价人诚信承诺书》、《竞租须知》等相关文件；

②、委托代理人办理的，需持有竞租人签署的授权委托书、竞租人身份证复印件、委托代理人身份证原件及复印件，并签署《承诺书》、《竞价人诚信承诺书》、《竞租须知》等相关文件；

③、竞拍保证金交纳凭证原件或复印件；

七、竞买人须保证在报名时提交的所有资料真实有效，在竞拍成交后，如发现或被投诉提供虚假资料和弄虚作假，取消成交人资格，保证金及已缴纳的所有款项不予返还，由此带来的一切后果及法律责任均由竞买人自行承担。

八、竞买人必须在拍卖会开始前凭拍卖人出具的竞买资格确认书进入拍卖会现场，每个报名的单位只允许进入1人参与竞拍。竞买人须保管好自己的竞价号牌，进入会场后必须遵守会场秩序，不得干扰、阻碍他人竞价，不得妨碍拍卖师正常操作，更不得进行操纵、垄断和恶意串通等违法行为，否则将立即取消其竞拍资格，清退出拍卖会现场、没收竞买保证金，并依法追究相应的法律责任。

九、本次拍卖会采用有底价增价拍卖方式，进行拍卖时，由拍卖师报出起拍价，竞买人按拍卖师宣布的加价幅度参与竞拍，低于加价幅度的竞价无效，拍卖至无人继续加价后，以拍卖师落槌表示成交，不达底价不成交。拍卖师有权临时调整加价幅度。

十、竞买人出价经拍卖师确认成交的，竞买人应当场签署《成交确认书》、《拍卖笔录》及相关文件，拒不签署的，视为竞买人放弃竞得资格，其交纳的竞买保证金不予退还，并根据《拍卖法》第三十九条规定进行处理。

十一、竞拍成交后，竞买人即成为买受人。买受人需在公示结束后5个工作日内一次性交清成交价款及拍卖公司的佣金，佣金转入拍卖公司指定账户，其余款项转入委托人指定账户。竞买保证金自动转为履约保证金。如未在规定时间内付清所有款项，即构成违约。委托人有权取消成交人资格，其所缴纳的竞买保证金不予退还，并根据《中华人民共和国拍卖法》第三十九条进行处理。

十二、申请报名的必须自行确认具有参加本次拍卖会相应的民事和法律行为能力，具有按照约定期限和方式支付成交价款的能力。若不具备独立承担民事法律责任的单位，按照诚实信用原则明知自己不具备独立承担民事法律责任能力却报名参与竞买的，产生的一切民事、法律责任由其自行承担。

**标的物瑕疵声明**

十三、本次拍卖会拍卖标的物的质量、数量及实际使用情况以拍卖标的现状为准，如资料与实际数据不符，不影响成交价。一旦竞买成功，不得以任何理由和借口反悔，否则按违约处理，保证金不予返还；同时按《中华人民共和国拍卖法》第三十九条规定进行处理。

十四、拍卖标的物按现状拍卖，委托人和拍卖人已经就标的物状况了解的内容全部告知竞买人，但是仍可能存在未能知晓的瑕疵。竞买人应在《拍卖公告》规定的咨询展示期内，实地踏勘和咨询了解标的物现状，以作为竞买的依据。委托人和拍卖人充分为竞买人提供全部查看、了解标的状况的条件。一旦报名参与竞买，即表明竞买人对拍卖标的物的一切现状（包括显性和隐性瑕疵）的认可，愿意对按照标的现状参与竞买行为负责，愿意承担一切责任，委托人及拍卖人对本次拍卖的标的物不承担瑕疵担保责任。

**特别声明**

十五、本次拍卖报废资产具体声明如下：

1.标的物按现状整体拍卖，以现状移交，委托人协助办理交接手续，买受人自行负责拍卖标的的运输、搬运等相关事宜，所涉及费用全部由买受人自行承担（包括但不限于：装卸费、运输费等相关费用）。买受人所交保证金暂不返还，自动转为履约保证金，履约保证金不冲抵成交款和佣金。买受人须在10日内（具体交接起止时间以委托人通知为准）运输、搬运完毕，如逾期，将按每日500元从所缴纳竞买保证金中扣除；逾期7日如仍不能搬运完毕，则直接取消买受人成交资格，并按违约处理。

2.买受人须遵守委托人单位制度，并按委托人要求办理相关事宜；凡因不遵守委托人单位制度或不按照委托人要求给委托人带来损失的，将按违约处理，并给予买受人一定的处罚；造成负面影响或事故的，将被追究刑事责任。

3.买受人在装卸、车辆运输以及在实施标的物转移期间，要注意安全，出现任何安全事故及赔偿问题等全部由买受人自行承担。

4.如买受人对其所竞得标的处置未按照法律、法规、规章的有关规定办理，造成的一切后果由买受人自行承担。与委托人、拍卖人无关。买受人由于保管及使用不当，可能导致的一切后果，将由买受人自行承担，委托人及拍卖人不承担任何责任，并将追究买受人的责任。

十六、拍卖佣金：成交后3日内由成交人一次性支付 1000.00元支付给拍卖人。

**竞买保证金**

十七、竞买成功：竞买保证金转为履约保证金；买受人在规定时间内缴清全部成交价款、拍卖公司佣金并履约完毕，经委托人同意，在5个工作日内无息退还买受人。

竞买不成功：竞买保证金于拍卖会结束后5个工作日内无息退还竞买人。

十八、本场拍卖标的，如遇政策、不可抗力或委托人要求造成拍卖中（终）止，退还竞买人所交的保证金（不计利息），双方不发生任何异议。

其他约定

十九、拍卖人邀请本次拍卖参与单位法定代表人（委托人）和个人本人进入拍卖会现场。每位竞买人不超过两人入场。

二十、本场拍卖会所拍卖的标的，拍卖人和委托人在相关资料及任何媒体上对拍卖标的所作的说明、介绍及提供的任何相关技术参数，仅供竞买人参考，不作竞买人竞买的依据，一切以竞买人自行勘查为准。

二十一、本《须知》解释权归委托人和拍卖人。

**以上内容，若无异议，请签名确认，**

**竞买人签名、单位盖章**

安徽盘龙企业拍卖集团有限公司

2025年 4 月 日

拍卖清单

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 规格型号 | 生产厂家 | 出厂日期 | 计量单位 | 数量 |
| 1 | 4开印刷机 |  |  | 2018年购置 | 台 | 1 |
| 2 | ST小型自动胶印机 | ST47A | 潍坊赛特电子有限公司 | 2005.07 | 台 | 1 |
| 3 | AL小型自动胶印机 | 47NP-2 | 潍坊赛特电子有限公司 | 2020.09 | 台 | 1 |
| 4 | ST小型自动胶印机 | ST47-NP | 潍坊赛特电子有限公司 | 2005.01 | 台 | 1 |
| 5 | 对开切纸机 | QZ960C | 戴氏印刷机有限公司 | 2008.11 | 台 | 1 |
| 6 | 铁丝订书机 | TD202 | 淮南市晓峰机械制造有限公司 | 2011 | 台 | 1 |
| 7 | 宗申电动三轮车 | ZS650DQZH | 江苏宗申三轮摩托车制造有限公司 | 2014.10 | 辆 | 1 |
| 8 | 金河田电脑主机 |  |  | 2014年购买 | 台 | 1 |
| 9 | 格力空调 | KFR-72LW | 珠海格力电器股份有限公司 | 2012.06 | 台 | 1 |
| 10 | 白纸 | 正度70g |  |  | 令 | 20 |

竞买人签字确认：

2025年 月 日

**竞买申请书**

安徽盘龙企业拍卖集团有限公司：

经认真阅读贵公司提供的本场拍卖会的竞买资料，我们已清楚了解该标的的一切现状，愿意遵守《拍卖法》及本次拍卖《竞买须知》的要求和规定，特申请参加贵公司于 2025年 4 月2日 在怀远县华仑国际文化广场九楼会议室举行的怀远县卫生学校附属印刷厂资产处置项目拍卖会并参与竞买，按照《拍卖公告》上的规定办理竞买手续，支付本次竞买保证金人民币5000.00元。如能竞得该标的，当场与安徽盘龙企业拍卖集团有限公司签订《竞买成交确认书》，并按贵公司制定得《竞买须知》中的要求按时把竞得标的物的钱款及佣金付清。否则参拍保证金由贵公司没收，由此产生得法律责任由我们承担。

竞买人需提供：企业①营业执照副本；②法定代表人身份证明；③ 法人授权委托书；④代理人身份证复印件。

自然人：身份证复印件；

竞买人签名（单位盖章）：

联 系 人：

联系电话：

日 期： 2025年 月 日

**意向竞买人承诺书**

我自愿参与安徽盘龙企业拍卖集团有限公司2025年4月2日举行的拍卖会，本人做如下郑重承诺：

1、如竞买成功，本人承诺合法经营使用。

2、按约定时间缴纳履约保证金、提货款及拍卖佣金，本人无任何异议。

3、在提货期间，产生的一切安全、纠纷等全部由本人承担；所涉及的各种税、费等全部由本人承担，如发生的一切安全责任事故， 由本人自行承担，费用自理。

承诺人（签字盖章）：

2025年4月 日

**竞买人诚信承诺书**

致：

我单位参加本次竞拍，承诺如下：

1、提供的所有资料都是真实有效。如被发现提供虚假资料，同意取消竞拍和成交人资格。

2、不存在借用资质、串通投标等情形。如被发现，同意取消竞拍和成交人资格。

3、如我方为成交人，除不可抗力（是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，包括自然灾害和社会突发性事件，如地震、海啸、瘟疫、水灾、火灾、骚乱、暴动、战争等），不因任何其他原因放弃成交人资格。

4、我方成交后，严格按照拍卖文件的约定签约合同。

5、我方同意将达不到竞拍人资格要求条件仍参与竞拍或被行政主管部门、监督管理部门等暂停、取消交易资格且在限制期内仍参与拍卖的情形视为弄虚作假，愿意接受处置。

出现违反上述承诺情形之一的，我单位还同意竞拍保证金不予退还，并在 1至3年内不参与该单位交易活动，且后期我单位不因公司表现良好等各种理由向委托申请予以恢复参与该单位交易活动，委托人也不应以公司表现良好等各种理由为由提前解除对我单位的处理。愿意公开披露我单位违反承诺的不良行为信息，愿意接受处罚并承担所有经济损失和法律责任。

后期履约过程中除不可抗力外如我单位放弃（拒绝）履约，同意委托人(甲方)不予退还履约保证金，我单位（乙方）不要求退还履约保证金，我单位（乙方）三年不参与该单位交易活动，且在处理期间不因公司良好表现等各种理由向委托人申请予以提前恢复参与该单位交易活动，委托人（甲方）也不能以公司良好表现等各种理由为由提前解除对我单位（乙方）的处理。

此承诺不受拍卖有效期的限制

 竞拍人： （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）

2025年 4 月 日

**违约自愿接受处理承诺书**

致：

我方自愿参加在 2025年4月2日 怀远县卫生学校附属印刷厂资产处置项目 拍卖会；现承诺如下：

我方如未依照《竞拍须知》及《特别声明》相关规定在约定时间缴清拍卖成交款及拍卖佣金等，我方同意按违约处理，取消我方成交人资格，我方所缴竞拍保证金不予返还。同时，我方接受并承担《中华人民共和国拍卖法》第39条及相关规定的处理。

 承诺人：

 2025 年 4月 日