

附件：2024年度项目支出绩效自评表

单位绩效自评项目清单

序号	项目名称
1	直管公房管理经费
2	白蚁防治工作经费
3	房租增值税、房产税等税费
4	房管处运转经费

附件：

项目支出绩效自评表
(2024年度)

项目名称			直管公房管理经费						
主管部门			061-怀远县住房和城乡建设局			实施单位 061002-怀远县房地产管理处			
项目资金 (万元)				年初预 算数	全年预 算数	全年执 行数	分值	执行率	得分
			年度资金总额：	10.00	10.00	9.27	10	92.73%	9.27
			其中：本年财政拨款	10.00	10.00	9.27	—		
			上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—		
			其他资金	0.00	0.00	0.00	—		
年度 总体 目标	预期目标					实际完成情况			
	保障承租户租赁满意度，杜绝国有资产流失。					保障承租户租赁满意度，杜绝国有资产流失。			
绩效 指标	一级指 标	二级指标	三级指标		年度指 标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分 析及改进措 施
	产出指 标	数量指 标	直管公房面积		= 9775.97 平方米	9775.97 平方米	20	20	
		质量指 标	有利保障直管公房居住安全		成效显 著	达成预 期指标	10	10	
		时效指 标	完成及时率		≥95%	95%	10	10	
		成本指 标	预算控制率		=100%	100%	10	10	
	效益指 标	经济效 益						0	
		社会效 益	提升承租人的住房质量		成效显 著	达成预 期指标	10	10	
		生态效 益						0	
		可持续 影响	控制国有资产流失		效果显 著	达成预 期指标	20	20	
	满意度 指标	服务对 象满意 度	承租用户满意率		≥95%	95%	10	10	
	总分						100	99.27	

附件：

项目支出绩效自评表
(2024年度)

项目名称			白蚁防治工作经费						
主管部门			061-怀远县住房和城乡建设局		实施单位	061002-怀远县房地产管理处			
项目资金 (万元)				年初预 算数	全年预 算数	全年执行 数	分值	执行率	得分
			年度资金总额：	20.00	20.00	19.18	10	95.91%	9.59
			其中：本年财政拨款	20.00	20.00	19.18	—		
			上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—		
			其他资金	0.00	0.00	0.00	—		
年度 总体 目标	预期目标					实际完成情况			
	保障白蚁防治工作正常进行，减少社会影响。					保障白蚁防治工作正常进行，减少社会影响。			
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度指 标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分 析及改进措 施
	产出指标	数量指标	防治房屋面积		≥60万 平方米	151.05万 平方米	20	20	
		质量指标	白蚁防治完成率		≥98%	98%	10	10	
		时效指标	完成及时率		≥95%	95%	10	10	
		成本指标	预算控制率		=100%	100%	10	10	
	效益指标	经济效益	通过高效防治白蚁危害，保障人民生命财产安全		成效显 著	达成预期 指标	5	5	
		社会效益	预防和减少白蚁危害，保障人民生命财产安全		成效显 著	达成预期 指标	10	10	
		生态效益	预防并减少白蚁危害		成效显 著	达成预期 指标	5	5	
		可持续影响	防治白蚁危害		效果显 著	达成预期 指标	10	10	
	满意度指 标	服务对象 满意度	满意率		≥98%	98%	10	10	
总分						100	99.59		

附件：

项目支出绩效自评表
(2024年度)

项目名称			房租增值税、房产税等税费						
主管部门			061-怀远县住房和城乡建设局			实施单位	061002-怀远县房地产管理处		
项目资金 (万元)				年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
			年度资金总额：	70.00	70.00	57.22	10	81.74%	8.17
			其中：本年财政拨款	70.00	70.00	57.22	—		
			上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—		
			其他资金	0.00	0.00	0.00	—		
年度总体目标	预期目标					实际完成情况			
	依法缴纳各项税费					依法缴纳各项税费			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	纳税基数		≥500万元	513万元	20	20	
		质量指标	纳税完成率		=100%	100%	15	15	
		时效指标	完成及时率		=100%	100%	10	10	
		成本指标	预算控制率		=100%	100%	5	5	
	效益指标	经济效益	促进经济发展		略有效果	达成预期指标	10	10	
		社会效益	促进社会进步发展		略有效果	达成预期指标	5	5	
		生态效益	不适用		不适用	达成预期指标	5	5	
		可持续影响	依法纳税		效果显著	达成预期指标	10	10	
	满意度指标	服务对象满意度	满意率		≥99%	99%	10	10	
	总分						100	98.17	

附件：

项目支出绩效自评表
(2024年度)

项目名称			房管处运转经费						
主管部门			061-怀远县住房和城乡建设局		实施单位	061002-怀远县房地产管理处			
项目资金 (万元)				年初预 算数	全年预 算数	全年执 行数	分值	执行率	得分
			年度资金总额：	50.19	50.19	37.74	10	75.20%	7.52
			其中：本年财政拨款	50.19	50.19	37.74	—		
			上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—		
			其他资金	0.00	0.00	0.00	—		
年度 总体 目标	预期目标					实际完成情况			
	完成经费合理支出，达到高质量工作目标，依法缴纳各项税费。					完成经费合理支出，达到高质量工作目标，依法缴纳各项税费。			
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度指 标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分 析及改进措 施
	产出指标	数量指标	房管处在编人员数量		=25人	25人	5	5	
			房管处退役军人数量		=10人	10人	5	5	
			房管处退休人员数量		=45人	45人	5	5	
		质量指标	工作任务完成率		≥95%	95%	15	15	
		时效指标	职工各项任务完成及时率		≥95%	95%	10	10	
		成本指标	预算控制率		=100%	100%	10	10	
	效益指标	经济效益	促进经济发展		略有效果	达成预期指标	5	5	
		社会效益	保障单位正常履职运转		成效显著	达成预期指标	5	5	
		生态效益	不适用		不适用	达成预期指标	5	5	
		可持续影响	及时完成工作任务，减少社会影响		效果显著	达成预期指标	10	10	
			依法纳税		效果显著	达成预期指标	5	5	
	满意度指标	服务对象满意度	服务对象满意度		≥99%	99%	10	10	
总分							100	97.52	