### 怀远县县域乡村建设规划（2017-2030年）

##### 编制目的

根据《住房城乡建设部关于改革创新、全面有效推进乡村规划工作的指导意见》（建村〔2015〕187号）要求，依据《安徽省县域乡村建设规划编制导则》，为更好地引导和促进了怀远县社会经济发展和城镇建设，指导和规范县域乡村建设工作，特制定《怀远县县域乡村建设规划（2017-2030年）》。

##### 规划期限

近期为2017-2020年，远期为2021-2030年。

##### 乡村人口预测

规划期末乡村人口规模为65-75万人。

##### 生态空间规划

1. 生态网络格局

怀远县的生态网络格局以农田景观为基质，以重要生态功能斑块、大型河流生态廊道、县域内骨干道路为基本要素进行构建，形成“一核、两楔、四河、十路”的生态网络绿化格局。

“一核”：以荆山-白乳泉风景名胜区和淮河、涡河四河交汇为生态功能核心；

“两楔”：淝河（四方湖）、芡河（湖）；

“四河”：淮河、涡河、怀洪新河、茨淮新河等重要河流生态廊道；

“十路”京台高速（G3）、宁洛高速（G36）等道路生态廊道。

1. 县域生态功能分区

生态敏感区：面积约34平方公里，占县域总面积的2%，范围主要包括四方湖湿地自然保护区核心区和芡河（湖）水源地核心区。主导生态服务功能为生物多样性保育，保护与建设目标：提高湿地保有量，逐步建成功能完善的自然保护区体系，使保护区内重点物种和生态系统得到全面保护。

生态保护区：面积约148平方公里，占县域总面积的7%，包括芡河、淝河和涂山-白乳泉风景名胜区。本区主导生态服务功能为水源涵养、水土保持和景观保护，保护与建设目标为水体岸线的自然化率大于90%，水环境功能区水质达标率大于95%。

生态协调区：面积约573平方公里，占县域总面积的26%，包括城区西侧、芡河与淝河中间地区，范围包括龙亢副中心、河溜镇、淝南镇、荆山镇和褚集镇。本区主导生态服务功能为水源涵养和农林畜牧养殖产品提供，其保护与建设目标为主要农产品中有机、绿色及无公害产品种植面积的比重达到85%以上。

生态化发展区：面积约1298平方公里，占县域总面积的59%，主要为淝河以北地区和芡河以南地区。本区的主导生态服务功能为农林畜牧养殖产品提供，保护与建设目标：规模化畜禽养殖场废弃物综合利用率达到95%以上；农作物秸秆综合利用率达到95%；主要农产品中有机、绿色及无公害产品种植面积的比重达到70%。

城乡综合建设重点区：面积约139平方公里，占县域总面积的6%，包括城区、龙亢镇、包集镇、常坟镇。本区的主导生态服务功能为人居和社会发展保障，建成区绿化覆盖率大于40%，绿地率大于35%，人均公园绿地面积12平方米以上。村庄绿化覆盖率达40％以上。

##### 产业发展规划

按照“突出重点、分层培育”的原则，注重培育特色产业，落实“一核两轴，三镇七园”产业布局。

**一核**：以县城为核心，通过老城改造提升、新区建设，建成集居住、工贸和休闲旅游服务业为一体的蚌埠市副中心城市。

**两轴**：包括沿329国道产业轴和沿206国道产业轴，其中沿329国道产业发展轴依托现代农业综合开发示范区、怀远经济开发区发展，对接蚌埠市淮上工业园区，打造优质农产品加工业和战略性新兴产业的桥头堡；沿206国道产业发展轴依托空港产业园区、乡镇联合产业园发展，打造商贸物流、休闲旅游产业廊道。

**三镇**：支持包集镇、常坟镇、河溜镇三个中心镇的建设开发和产业发展， 中心镇重点打造特色产业。其中常坟镇重点发展农副食品加工业、养殖业，包集镇重点发展商贸物流业、特色农业，河溜镇重点发展养殖业、农产品深加工和特色农业。

**七园**：即怀远经济开发区、龙亢经济开发区（龙亢联合产业园）、白莲坡食品科技产业园（荆芡乡联合产业园）、淮西现代农业综合开发示范区、包集空港产业园、包集-陈集联合产业园以及常坟-唐集联合产业园。

##### 村镇体系规划

1. 村镇体系结构

形成县城→县域副中心→中心镇→—般乡镇→中心村→自然村的六级结构。

* + 县城城区：即怀远县人民政府所在地的县城城区，是全县的政治、经济、文化中心。怀远县城的人口规模为45万人。
  + 县域副中心：即龙亢副中心，联合龙亢经济开发区、龙亢镇、龙亢农场、徐圩乡共同发展成为县域副中心。人口规模为9万人。
  + 中心镇：包括常坟镇、包集镇、河溜镇。人口规模为2~6万人。
  + 一般乡镇：包括唐集镇、双桥集镇、万福镇、魏庄镇、陈集镇、淝南镇、淝河乡、褚集镇、古城镇、兰桥乡、荆山镇、白莲坡镇等12个城镇。人口规模为0.5~2万人。
  + 中心村：全县规划建设135个中心村。人口规模为0.1~0.45万人。

自然村：全县规划建设577个自然村。自然村人口规模为0.04~0.3万人。

县域村镇空间结构规划图

1. 美丽乡村中心村规划

合现有积聚程度、交通条件、自然历史条件以及乡镇、村庄实施建议，综合考虑美丽乡村示范中心村建设的可行性，选取现状条件较好的村庄作为美丽乡村中心村，引领全县村庄建设的发展，规划共计规划中心村135个，

1. 乡村用地规划

重点协调村庄布局规划和土地利用规划。依据土地利用规划对建设用地总量的分配及保障基本农田红线不变的基础上，结合村庄布局规划村庄整合方案和人口分配，参考土规用地布局，对乡村建设用地在空间上进行合理布局。

**城区建设用地：**落实《怀远县县城总体规划（2014-2030年）》确定的远期城市建设用地范围，总用地面积为50平方公里。

**镇区建设用地：**依据县城总体规划分配各乡镇城镇人口规模， 确定各乡镇镇区建设用地规模，同时协调已编制各乡镇总规和土地利用规划，综合确定镇区建设用地范围。

**村庄建设用地：**依据土地利用规划城乡建设用地分乡镇指标，结合规划村庄人口分配和村庄现状条件，确定村庄建设用地范围。其中新建型村庄人均建设用地不超过120平米，其他村庄人均用地规模在现有基础上结合现状情况进行降低，并满足安徽省美丽乡村建设相关政策要求。

县域乡村建设用地统计一览表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 乡镇名称 | 城镇建设用地（ha） | 城镇人口规模（万人) | 村庄建设用地（ha） | 村庄人口规模（万人） |
| 荆山镇 | 5361.98 | 48.33 | 1032.55 | 3 |
| 榴城镇 | 352.32 | 2 |
| 包集镇 | 1013.09 | 6 | 869.14 | 5.3 |
| 龙亢镇 | 131.35 | 9 | 627.45 | 4.19 |
| 龙亢农场 | 902.38 |
| 徐圩乡 | 32.45 | 726.32 | 4 |
| 河溜镇 | 237.34 | 2.2 | 793.10 | 4.1 |
| 常坟镇 | 639.13 | 5.4 | 868.62 | 4.3 |
| 双桥集镇 | 137.53 | 1.2 | 901.95 | 4.4 |
| 魏庄镇 | 89.71 | 0.77 | 400.04 | 2.8 |
| 万福镇 | 121.73 | 1.1 | 557.31 | 3.5 |
| 唐集镇 | 184.36 | 1.6 | 935.48 | 4.8 |
| 褚集镇 | 121.86 | 1.1 | 626.29 | 3.1 |
| 古城镇 | 62.97 | 0.6 | 801.26 | 4 |
| 白莲坡镇 | 76.17 | 0.7 | 1025.78 | 6.4 |
| 淝南镇 | 89.19 | 0.8 | 610.06 | 4 |
| 淝河乡 | 90.89 | 0.8 | 1177.53 | 5.2 |
| 陈集镇 | 91.41 | 0.9 | 723.30 | 2.8 |
| 兰桥乡 | 85.31 | 0.75 | 627.15 | 2.8 |
| 合计 | 9468.85 | 81.25 | 13655.65 | 70.69 |

##### 道路交通规划

1. 公路规划

高速公路：规划新增蚌宿六高速，从县域西部地区通过，自南向北连接唐集镇、兰桥乡、河溜镇、淝南乡、淝河乡、陈集乡和包集镇，设兰桥乡、淝河乡出入口。

国道：形成“两横一纵”国道网，规划对G206线位进行优化调整；提升现状S307为 G329，并对怀远城区段进行改线；新建G345，东接黄疃窑淮河大桥，西段依托县道X046提级取直。

省道：形成“四横三纵”省道网。其中S234为现状省道，规划新增S413、S311、S307、S236、S234、S230和S224。

其他公路：全县现状共计11条县道。规划将X043古城镇以西段提升为省道；保留X058、X041、X042、X043（古城镇以东段）、X044、X045、X046、X050、X052和X056等10条县道，提高等级至三级公路。

农村公路：完善并优化乡道和农村路网，加密农村公路网，结合美好乡村建设，改造提升部分村村通道路，方便农民安全出行提供安全便捷的交通环境。

1. 铁路规划

规划预留亳蚌扬城际铁路与沿淮铁路通道。

沿淮铁路是沿淮地区的主要运输通道，规划沿淮铁路由淮南经常坟镇和荆芡乡，由G36北部至蚌埠北站。该铁路远景在常坟镇设置货运站，在城区预留客运站。

亳蚌扬城际铁路是中原地区、皖北地区和长三角地区的横向通道，规划亳蚌扬城际铁路经龙亢副中心、淝南乡至腾湖机场，设置客运站，实现“铁、公、航”客运零换乘。

1. 航空规划

蚌埠市规划建设的腾湖机场，位于怀远县淝河乡北部，邵楼村西北、腾湖村东北部。东距包集镇区约4.5km，距蚌埠市中心直线距离约41km。腾湖机场定位为民航支线机场，规划按4C级标准建设，按4D标准控制。2030年旅客吞吐量为130万人次。

1. 水运和港口规划

规划淮河为二级航道，涡河及茨淮新河为三级航道，怀洪新河为五级航道。

规划新增5处航运码头，分别是涡河城西码头、龙亢码头，茨淮新河唐万码头、上桥码头，以及怀洪新河古城码头。

1. 客运枢纽规划

规划新增城区涡北、龙亢副中心、包集镇三处一级客运站。规划在城西地区、河溜镇、双桥集镇、万福镇、唐集镇及常坟镇设置二级公路客运站，在其他乡镇设置三级公路客运站。

##### 配套设施规划

1. 文化设施

重点加强中心城区及各（乡）镇区文化设施建设，设置文化活动中心。

1. 体育设施

乡镇镇区建成“三个一”工程，即：1个小型室内健身中心（1000平方米以上）、1个全民健身广场（2000平方米以上）、1个多功能球类运动场或笼式足球场。

行政村可结合乡村建设，设置公共体育设施，建有室内体育活动室（100平方米以上）；自然村公共体育设施覆盖率达100%，满足居民日常健身和体育活动的需要。

1. 教育设施

中心镇镇区配置幼儿园、小学、初中、普通高中；一般乡镇镇区配置幼儿园、小学、初中；中心村、自然村配置幼儿园、小学等基层教育设施。

全县共计规划小学320所，九年制学校26所，初中31所，完中5所，普通高中5所。

1. 医疗卫生设施

加强乡镇医疗机构建设，在龙亢副中心、包集镇、常坟镇、河溜镇中心镇建设二级综合医院；保留一般乡镇卫生院及中心村卫生室，逐步完成现有村卫生室和乡镇卫生院改造。

1. 社会福利设施

加强乡镇养老服务设施建设，扩建龙亢副中心项桥敬老院及包集敬老院、河溜敬老院，新建兰桥敬老院，保留并完善现有乡镇敬老院，提高集中供养水平。

1. 供水工程规划

城区扩建涡北水厂、怀远县第一水厂、荆芡水厂，对城区及荆山镇供水；县域根据需求逐步扩建各乡镇自来水厂供水规模，并根据实际情况逐步改造所有水厂均采用地表水作为主要水源；同时延伸供水管网，实现乡村地区集中供水全覆盖，推进农村安全饮水工程建设。

1. 污水工程规划

在龙亢副中心、包集镇、常坟镇、河溜镇中心镇分别建设污水处理厂，其它乡镇建设小型污水处理设施，对农村污水进行处理。

1. 供电工程规划

500KV变电所：新建500kV怀洪变，位于包集镇南部；

220KV变电所：保留现状涂山变、圣泉变，新增包集变、康郢变（龙亢副中心）、邹庙变（常坟）、草寺变（古城）等4所220 KV变电所；

110KV变电所：保留现状怀远变、荆山变、古城变和常春变，新增五岔变、田庄变、常坟变、河溜变、贾园变、徐圩变等110kV变电站。